

„Základní škola Třebenice, Paříkovo náměstí 133, Třebenice – Stavební úpravy, snížení energetické náročnosti“ „ZŠ Třebenice, č.parc.236/1, 206, k.ú. Třebenice [769606]“

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a. charakteristika stavebního pozemku

Řešená parcela č. 236/1 je umístěná v intravilánu města Třebenice. Parcela č. 236/1 je tvořena vlastním stávajícím objektem. Parcely jsou v majetku investora a nachází se ve městě Třebenice. Staveniště je dopravně přístupné z přilehlé obslužné komunikace v ulici Masarykova.

b. údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem



stav	návrh	rezerva		stav	návrh	rezerva		stav	návrh	rezerva	
			obytná zástavba				silnice I. třídy				techn. vybavenost
			obč. vybavenost				silnice III. třídy místní komunikace				zast. ČSAD
			průmysl, sklady				pěší cesty				památk. zóna
			zemědělské provozovny				parkoviště, garáže				
			sport				železnice				
			hranice zeměděl. intravilánu				památkově chráněné objekty				
			veřejná zeleň, hřbitov				ochranná hygien. pásma				

Řešená stavba na parcele č. 236/1, 206 splňuje požadavky regulačního plánu. Objekt občanské vybavenosti se nachází v obytném území. Neuvažuje se se změnou užívání objektu. Objekt po stavebních úpravách, bude sloužit i nadále pro účel vzdělávání.

Řešená parcela č. 236/1, 206 je umístěná v intravilánu města Třebenice. Parcela č. 236/1 je tvořena vlastním stávajícím objektem. K objektu na severozápadní a jihovýchodní straně je přilehlá stavba městského typu.

Staveniště je dopravně přístupné z přilehlé obslužné komunikace v ulici Masarykova. Majetkoprávní vztahy

- seznam a adresy dotčených pozemků:

p. č. vlastník, druh pozemku / plocha [m2]

Katastrální území Třebenice [769606]

Parcela č.: 236/1
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Výměra: 746 m²

Parcela č.: 206
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zahrada
Výměra: 616 m²

Sousední pozemky:

Parcela č.: 235
Vlastník: Macháček Jaroslav, Paříkovo nám. 132, 41113 Třebenice
Macháčková Hana, Paříkovo nám. 132, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Výměra: 300 m²

Parcela č.: 239
Vlastník: Matyášová Jana, Paříkovo nám. 135, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Výměra: 540 m²

Parcela č.: 199
Vlastník: Matyášová Jana, Paříkovo nám. 135, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zahrada
Výměra: 522 m²

Parcela č.: 2525/1
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: ostatní plocha
Výměra: 14681 m²

Parcela č.: 795
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Výměra: 19 m²

Parcela č.: 204/1
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: zahrada
Výměra: 320 m²

Parcela č.: 211
Vlastník: Stuchlá Věra, Paříkovo nám. 131, 41113 Třebenice Stuchlý
Miroslav Ing., Paříkovo nám. 131, 41113 Třebenice

Druh pozemku: ostatní plocha
Výměra: 779 m²

Parcela č.: 4141
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: ostatní plocha
Výměra: 153 m²

Parcela č.: 4142
Vlastník: Město Třebenice, Paříkovo nám. 1, 41113 Třebenice
Druh pozemku: ostatní plocha
Výměra: 86 m²

c. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Architektonické a výtvarné řešení

Bude provedeno kontaktní zateplení jihozápadní, severozápadní a jihovýchodní fasády a výměna výplňových otvorů místo luxfér na jihozápadní fasádě. Dále bude vyměněná střešní krytina, zateplení krovu s doplněním střešních oken. V prostorů půdy vnikne vyvýšená podlaha pro získání vodorovné podlahy. Viz. výkresová část. Neuvažuje se se změnou užívání stavby.

d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na stavební úpravy se nevztahují žádné výjimky.

e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Jsou uvedeny v příloze E. - Dokladové části.

f. výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci místního šetření provedeného Ing. Richardem Valentou a Ing. Miroslavem Matiašem dne 16.2.2022 a 8.7.2022 byla provedena vizuální kontrola konstrukce krovu a byly provedeny dvě sondy do stávající stropní konstrukce nad 2.NP. Konstrukční část a výkresová dokumentace skladba STR1.

V roce 2015 byla provedena instalace nového osvětlení ve vzdělávacích místnostech základní školy. Jsou navrženy nové svítidla LED v souladu s aktualizovanou normou EN 12464, změnou vyhlášky byl proveden nový výpočet umělého osvětlení viz. dokladová část.

Popis ve vztahu k potenciálnímu výskytu synantropních druhů: Střecha je jednoplášťová, sedlová a valbová, krytina z keramických tašek, střecha má částečné bednění z prken a dřevěné latování.

Nebylo zde zjištěno vytvořené žádné hnízdo, hnízdiště ani trvalá, respektive v době šetření existující kolonie netopýrů. **Nebylo zjištěno žádné osídlení.** Výskyt rorýse obecného není v otevřené databázi hnízdišť <http://www.rorysi.cz/rorysidb/search.php> 133, Třebenice (k.ú.: Třebenice), uveden.

Stav stavby a půdy dokumentuje částečné fotografická příloha na konci souhrnné technické správy.

g. stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v památkově chráněném ochranném pásmu. Objekt není v záplavovém a chráněném přírodním území.

h. poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená stavba se nenachází v aktivním záplavovém území Q100, záplavovém území 100-leté vody. Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka, veřejná výzkumná instituce.

i. vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Dotčené území přiléhající k pozemkům stavby nebude podléhat žádným dopadům způsobených výstavbou. Příjezd na staveniště je zajištěn ze stávající obecní komunikace.

Stavební úpravy budou probíhat na dotčeném pozemku. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby (parcely č. 236/1, 206), který je v majetku investora. Hluk na stavbě bude omezován na příslušný časový úsek. Při výstavbě budou dodržována veškerá bezpečnostní ustanovení.

Provozem stavby bude vznikat běžný komunální odpad. Jeho likvidace bude zajištěna smluvní dohodou s oprávněnou firmou. S veškerým odpadem vzniklým při užívání stavby bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 sb..

j. požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na parcele č. 236/1, 206 a nebude řešeno kácení dřevin.

Na stávajícím objektu bude provedeno kontaktní zateplení jihozápadní, severozápadní, severovýchodní a jihovýchodní fasády pomocí tepelné izolace z minerální vaty tl. 160 mm a výměna oken místo stávajících sklobetonových tvárnic, za plastové s izolačním trojsklem v jihovýchodní části fasády.

Sanace objektu se neuvažuje.

k. požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé)

Neřeší se.

l. územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Neřeší se.

m. věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Zahájení stavby 07 / 2023

Ukončení stavby 09 / 2023

 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK**

2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

1. Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází v územním plánu města Třebenice.

Jedná se o základní školu. Navržená rekonstrukce nebude vzhledově rušit okolní zástavbu.

Předmětný objekt je využíván jako základní škola. Objekt je tvořen dvojicí navzájem kolmých křídel se dvěma nadzemními podlažími a nevyužívaným podkrovím vymezeným sedlovou střechou objektu. Objekt je v části uličního křídla podsklepen. Ve vnitrobloku je vybudována jednopodlažní přístavba s pultovou střechou.

Nosná konstrukce objektu je tvořena stěnovým systémem, stěny jsou zděné z cihel plných pálených. Stropní konstrukce jsou v nadzemních podlažích dřevěné trámové. Krov je tvořen vaznicovou soustavou se stojatou stolicí, v severním křídle je soustava doplněna o vrcholovou vaznici se sloupem podchyceným vzpěrami a kleštinami plných vazeb. Střešní krytina je skládaná z pálených keramických tašek. Založení je předpokládáno na základových pasech.

2. architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající stav:

Objekt je postaven na sklonitém pozemku atypického tvaru, byl dostavěn kolem cca 1900. K objektu byla v roce cca 1970 přistavěna šatna v části vnitrobloku a kabinet nad šatnou.

Objekt byl vždy využíván k vzdělávání. Objekt má 2 nadzemní podlaží s nevytápěnou půdou a částečným podsklepením.

Půda je zastřešená šikmou střechou, pomoci vaznicové soustavy – stojatá stolice. Stávající konstrukce obvodového pláště objektu je vybudována z plných pálených cihel. Střešní konstrukce objektu není zateplená. Stávající okenní výplně jsou plastová z izolačního dvojskla. Na objektu byla provedena výměna okenních a dveřních otvorů. Výměna okenních a dveřních výplní proběhla v roce 2008.

O vytápění se stará stávající zdroj: 2x plynový kondenzační kotel – energetická třída A, emisní třída V, každý o výkonu 9kW – 2x Buderus Logamax plus GB162-45. Rok instalace kotle 2018. O přípravu TV se stará stávající zásobník teplé vody o objemu 125 l, umístěný na chodbě. A zásobník teplé vody o objemu 80 l, umístěný na sociálkách v 1.NP.

Zjištěný stav:

V rámci místního šetření provedeného Ing. Richardem Valentou a Ing. Miroslavem Matiašem dne 16.2.2022 byla provedena vizuální kontrola konstrukce krovu a byly provedeny dvě sondy do stávající stropní konstrukce nad 2.NP.

V rámci místního šetření byla provedena vizuální kontrola krovu. Zaměření jednotlivých prvků bylo provedeno Ing. Matiašem. Krokve jsou průřezu přibližně 100/120 mm, kleštiny 2x 80/160 mm, úžlabní a nárožní krokve 140/120 mm, sloupy 160/160 mm, středové vaznice (140-160)/180 mm, vrcholová vaznice 160/160 mm, vzpěry stolice 160/160 mm, vzpěry sloupů 100/140 mm, vazné trámy 180/200 mm.

Vazné trámy jsou nad úrovní podlahy a jsou uloženy do kapes obvodových stěn a v místě podélné středové stěny. Pozednice 160/140 mm je s vaznými trámy provázána šikmými ocelovými pásky.

Prvky krovu jsou dle vizuální kontroly v dobrém stavu, byly zjištěny lokální poruchy v oblastech zatékání, některé prvky byly v minulosti již sanovány.

V následujících bodech jsou uvedeny zjištěné poruchy krovu, samotné poruchy jsou zakreslené na výkrese D.1.1.5 architektonicko-stavební části dokumentace.

Návrh:

Návrh řeší dílčí zateplení obálky základní školy. Celkové zateplení obvodového pláště, zateplení půdního prostoru, výměnu sklobetonových okenních konstrukcí, instalaci podomítkových žaluzií, návrh podlahové konstrukce v půdním prostoru, návrh fotovoltaického střešního systému a návrh nového umělého osvětlení v prostorech učeben.

Neuvažuje se s výměnou stávajících plynových kotlů.

Bude provedeno kontaktní zateplení jihozápadní, severozápadní, severovýchodní a jihovýchodní fasády a výměna výplňových otvorů místo luxfér na jihozápadní fasádě. Dále bude vyměněná střešní krytina, zateplení krovu s doplněním střešních oken. V prostorů půdy vznikne vyvýšená podlaha pro získání vodorovné podlahy.

Stávající venkovní schodiště na jižní straně (východ na zahradu, hřiště) bude odstraněno a nahrazeno novým betonovým schodištěm s protismykovou keramickou dlažbou a protismykovými nášlapy.

2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Pozemek pro rekonstrukci a dostavbu se nachází ve městě Třebenice. V současnosti se na území nachází vlastní stavba základní školy.

2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Neřeší se – stávající stav.

2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb

Při stavbě budou používány materiály, které mají prohlášení o shodě a jsou zdravotně nezávadné.

Stavba bude odolávat škodlivému působení prostředí, bude mít celistvou hydroizolaci a použité materiály budou v tomto směru vyhovující.

Při provádění stavby budou dodrženy bezpečnostní předpisy, pracovníci budou řádně proškoleni o BOZ, záznam bude proveden do stavebního deníku. Pracovníci budou vybaveni pracovním oděvem a ochrannými pracovními pomůckami. Na stavbě bude provedeno bezpečnostní značení dle platných předpisů.

Za bezpečnost při provádění stavebních prací zodpovídá dodavatel stavby. Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude v maximální míře brán ohled na vlastníky sousedních nemovitostí.

Stavební práce budou probíhat v době mimo noční klid. Stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí.

Stavební práce budou prováděny v souladu s požadavky:

1. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
2. zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů
3. nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
4. nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů
5. nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů
6. nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů
7. Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,
8. Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
9. Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů
10. Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů
11. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

a dále pak s ostatními souvisejícími předpisy, např. zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a. stavební řešení

Návrh řeší celkové zateplení obálky základní školy. Celkové zateplení obvodového pláště, zateplení půdního prostoru, výměnu sklobetonových okenních konstrukcí.

Neuvažuje se s výměnou stávajících plynových kotlů.

Bude provedeno kontaktní zateplení jihozápadní, severozápadní, severovýchodní a jihovýchodní fasády a výměna výplňových otvorů místo luxfér na jihozápadní fasádě. Dále bude vyměněná střešní krytina za plechovou falcovou na nové laťování, zateplení krovu s doplněním střešních oken. V prostorů půdy vznikne vyvýšená podlaha pro získání vodorovné podlahy.

Stávající venkovní schodiště na jižní straně (východ na zahradu, hřiště) bude odstraněno a nahrazeno novým betonovým schodištěm s protismykovou keramickou dlažbou a protismykovými nášlapy. Schodiště bude provedeno z monolitického betonu C20/25. Základová konstrukce pro schodiště bude řešená do nezamrzne hloubky, min. 1,0 m pod upravený terén.

b. konstrukční a materiálové řešení

Technická a konstrukční řešení stávající stavby a konstrukcí tvořících její obálku:

Jedná se o objekt zděný:

- Konstrukce S01: Zdivo cihla plná pálena tl. 600 mm
- Konstrukce S02: Zdivo cihla plná pálena tl. 450 mm
- Konstrukce S03: Zdivo cihla plná pálena tl. 450 mm
- Konstrukce S04: Zdivo cihla plná pálena tl. 300 mm
- Konstrukce S05: Zdivo cihla plná pálena tl. 650 mm
- Konstrukce SCH1: zastřešeno šikmou střechou – bez tepelné izolace
- Konstrukce SCH2: šatny – stropní konstrukce hrdis – plochá střecha – bez tepelné izolace
- Konstrukce SCH3: kabinet – vazníková pultová střecha – MW průměr tl. 300 mm
- Konstrukce PDL1: Keramická dlažba - betonová podlaha – terén
- Konstrukce PDL2: Strop/keramická podlaha – stropní konstrukce klenby z CPP a ocelových nosníků
- Konstrukce PDL3: Betonová podlaha – terén

Technická a konstrukční řešení navržené stavby a konstrukcí tvořících její obálku:

Rekonstrukce umělého osvětlení:

Bude provedeno odstránění stávající osvětlovací soustavy ve všech prostorech učeben s následní povrchovou úpravou + malbou a osazením navržených předsazených, případně závěsných osvětlovacích LED světel.

Výpočet denního a umělého osvětlení - dokladová část

- Výpočet denního osvětlení v interiérech podle ČSN EN 17037 – bez ztaplení
- Výpočet denního osvětlení v interiérech podle ČSN EN 17037 – zateplení
- Výpočet osvětlenosti bodovou metodou dle EN 12464 – stávající svítidla
- Výpočet osvětlenosti bodovou metodou dle EN 12464 – svítidla LED

Rekonstrukce výplní otvorů v obvodovém plášti:

Okenní výplně na řešeném objektu jsou stávající plastové s izolačním dvojsklem

Okna – Plastová okna s izolačním dvojsklem, stávající

$U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, barva – bílá

V části učeben a kabinetů jsou navržené venkovní pod-omítkové žaluzie. Povrchová úprava lamel bude provedená trvanlivou dvouvrstvou barvou. Žaluzie budou ovládané centrálně pomocí motoru s rádiovým ovládáním – princip přímáče – vysílače, umožňující ovládání přes internet pomocí PC, tabletu či Smartphonu.

Okenní výplně na jihozápadní fasádě – výměna stávajících sklobetonových tvárnic za plastové s izolačním trojsklem

Okna – Plastová okna s izolačním trojsklem, navržené U_w

$= 0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, barva – bílá

Navržená střešní dřevěná okna s izolačním trojsklem

Okna střešní – Dřevěná okna s izolačním trojsklem, navržené

$U_w = 1,0 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, barva – hnědá

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Navržené materiály a konstrukce, jednotlivé skladby a otvorové výplně musí splňovat požadavky ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov a dalších souvisejících norem na tepelně technické vlastnosti materiálů a výrobků.

Použité materiály na stavební obalové konstrukce domu bezpečně a s rezervou splňují normové požadavky na akumulaci a prostupnost tepla stavebními konstrukcemi. Dosahují, hodnotám doporučeným (ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov).

Obvodové zdivo stávající z cihel plných pálených viz dokumentace, bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem tl. 160 mm – minerální izolace – $\lambda=0,038 \text{ W.m-1.K-1}$.

Soklová část bude zateplena pomocí extrudovaného polystyrénu tl. 120 mm – $\lambda=0,038 \text{ W.m-1.K-1}$.

Stávající šikmá střešní SCH1 konstrukce bude zateplena pomocí minerální izolace v celkové tl. 300 mm – $\lambda=0,034 \text{ W.m-1.K-1}$. Následně bude provedený záklop z SDK na ocelovou konstrukci a vloženou parozábranou.

Stávající konstrukce střechy SCH2: šatna – bude odstraněná stávající plechová krytina, na vyrovnávací plochu bude uložena separační folie a tepelná izolace z expandovaného polystyrénu EPS 200 S tl. 200 mm s tepelnou vodivostí – $\lambda=0,035 \text{ W.m-1.K-1}$. Následně bude uložena minerální vata lisovaná tl. 2x20 mm s posunem spár s tepelnou vodivostí – $\lambda=0,038 \text{ W.m-1.K-1}$.

Stávající konstrukce střechy SCH3: kabinet – vazníková pultová střecha, byla rekonstruovaná a zateplena v roce 2021/2022. Zateplení je provedeno z minerální izolace s průměrnou tl. 300 a tepelnou vodivostí – $\lambda=0,039 \text{ W.m-1.K-1}$. Stávající skladba je dostatečná.

Nové plastové okna místo stávajících sklobetonových tvárnic s hodnotu tepelného útlumu (U_g) izolačních trojskel minimálně $0,7 \text{ W/m}^2/\text{K}$ s použitím „teplých“ distančních rámečků, hodnota rámu okna $U_f = 0,9 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Střešní konstrukce:

Stávající krytina včetně laťování bude kompletně odstraněna. Z důvodu přetížení a zjištěné stávající dimenze prvků budou odstraněny kompletně krokve severního křídla objektu včetně části napojení na jižní křídlo. Bude provedeno montážní zajištění zachovávaných prvků krovu. Zbylá nosná konstrukce krovu bude zachována, budou sanovány a vyměněny porušené prvky.

Bude provedena detailní prohlídka konstrukce a budou definovány prvky a spoje vyžadující sanaci/výměnu. Předpokládá se následující rozsah sanace nosné konstrukce:

- výměna degradovaných krokví a pozednic;
- výměna již zesílených krokví příložkami, případně ověření stavu provedené sanace;
- výměna prvků krovu okolo bouraných původně komínových těles a světlíků, které prvky krovu přerušují a podpírají;
- kontrola styků jednotlivých prvků krovu a jejich obnova/aktivace
 1. je nutné zajistit i spoje krokví a pozednic, např. pomocí úhelníků;

2. budou aktivovány a obnoveny táhla pozednic;
 - provedení impregnace prvků krovu.

V severním křídle bude provedeno z důvodu instalace fotovoltaických panelů a sněhových zachytávačů zesílení zachovávaných prvků krovu a výměna krokví. Je nutné v rámci realizace uvažovat s montážním zajištěním stability zachovávaných prvků krovu, tzn. vaznic a plných vazeb krovu.!

Nové krokve severního křídla jsou navrženy dřevěného průřezu 100/160 mm. Kotvení prvků bude provedeno stejným způsobem jako u stávajících prvků. Úžlabní krokve jsou navrženy průřezu 140/180 mm. Vaznice severního křídla budou zesíleny z vnitřní strany dřevěnou příložkou 60/180 mm kotveno svorníky M12 spolu s ocelovými hmoždíky po 500 mm ke stávající vaznici. Vazné trámy budou zesíleny oboustrannými příložkami 60/280 mm kotvenými svorníky M12 spolu s ocelovými hmoždíky po 500 mm ke stávajícím vazným trámům výškově osazenými tak, aby horní líc přílozek licoval s horním lícem trámů nové konstrukce stropu půdy.

Nová skladba střechy je navržena jako lehká s tíhou odpovídající původní, bude použita lehká plechová krytina uložená na latě a kontralatě uložené na stávající krokve. Mezi krokve a pod krokve bude osazena izolace z lehké minerální vaty a zespodu bude osazen sádrokartonový podhled.

Na jižní straně severního křídla je uvažováno s instalací fotovoltaických panelů. Kotvení panelů bude realizováno přímo do falců nově navržené plechové krytiny střechy. Je uvažováno s tíhou panelů 0,15 kN/m² (ekvivalent 15 kg/m²) plochy střechy.

Detaily podhledu musí být provedeny tak, aby v maximální možné míře umožňovaly deformace stávající konstrukce krovu, které jsou z hlediska soudobých norem nevyhovující. Na konstrukci střechy jižního křídla nelze osadit sněhové zachytávače, v případě požadavku na jejich osazení bude nutné provést kompletní výměnu konstrukce střechy.

Stropní konstrukce podlahy půdy:

V souladu se záměrem investora je navržena nová úroveň podlahy v úrovni nad stávajícími vaznými trámy, která je v celé ploše půdy navržena v jednotné výškové úrovni.

Za účelem zachování váhové bilance konstrukce bude provedeno odstranění půdovek a vyrovnávací mazaniny z podlahy stávajícího stropu. Tento krok spočívající v odlehčení konstrukce způsobí mírné nadzvednutí stávající stropní konstrukce nad 2.NP, které může způsobit vznik trhlin v oblastech napojení navazujících nenosných konstrukcí na stropní konstrukci, jako jsou nenosné příčky a příčné stěny objektu ve 2.NP. Tyto trhliny budou v poslední fázi stavebních úprav zapraveny.

Po odstranění půdovek a vyrovnávací mazaniny bude provedena kontrola stávajících nosných stropních prvků. V případě zjištění jejich degradace bude provedena jejich sanace. Na základě provedených lokálních sond není degradace stropních trámů předpokládána.

Za tímto účelem a za účelem osazení roznášecích trámů bude po obvodě odstraněn pruh širší cca 300 mm stávajícího prkenného záklopu.

Nová stropní konstrukce bude tvořena dřevěnými trámy z KVH profilů zaklopených celoplošným záklopem z OSB desek. Trámy nad učebnami se světlou vzdáleností nosných stěn cca 6,7 m jsou navrženy průřezu 120/280 mm v osové vzdálenosti 500 mm (1/5 délky OSB desek), trámy o rozponu cca 5,3 m jsou navrženy průřezu 60/240 mm v osové vzdálenosti 500 mm a trámy o rozponu cca 2,65 m jsou navrženy průřezu 60/180 mm v osové vzdálenosti 500 mm.

Stropní trámy budou uloženy na roznášecích trámech průřezu 160/160 mm a 160/200 mm osazených na původních dřevěných trámech u obvodových stěn. Trámy budou případně osazené na dubových podložkách za vyrovnání a na původním zdivu.

Roznášecí podélné trámy nesmí tvořit konzoly! Po odstranění záklopu bude proveden individuální návrh, trámy nad stěnami a nad ozuby stěn budou podezděny (jižní křídlo), trámy severního křídla budou podepřeny výměnami mezi stávajícími trámy stropu. Návrh bude upraven po zjištění přesné polohy stávajících trámů!

Krajní stropní trámy podél šikmých stěn budou kotveny do těchto stěn pomocí chemicky vlepuvaných kotev M16 po 500 mm, okolo napojení nosných běžných trámů stropu budou kotvy po 250 mm. Napojení běžných stropních trámů na šikmý krajní trám bude provedeno na tupo pomocí SFS vrutů, případně bude osazeno na krajní trám, pokud stávající konstrukce stropu umožní osazení tohoto trámů v úrovni stávajícího stropu.

Na stropních trámech bude vytvořen záklop z desek OSB P+D tř. 3 tl. 22 mm. Upevnění desek do stropnic bude provedeno hřebíky 3/70 po 60 mm. Mezi jednotlivé stropní nosníky budou vloženy dřevěné rozpěry o průřezu 60/180 mm po max.

1,25 m. Rozpěry se vloží mezi stropní nosníky vždy v místě podepření stropního nosníku a pod spoje desek záklopu a v místě uložení.

V případě budoucího osazení lehkých SDK příček v půdním prostoru musí být provedeno zesílení navržených trámů stropu přidáním trámů pod budoucí příčky.

V oblasti jižní valby krovu stávající vazné trámy neumožňují provedení nové konstrukce stropu. Bude provedena lehká distanční konstrukce na stávajícím záklopu (dřevěná, případně polystyrenový zásyp) a zatížení v této části bude omezeno na 1,5 kN/m² (ekvivalent 150 kg/m²). Alternativně je možné za stejných podmínek provést podlahu na původním záklopu.

V oblasti okolo schodiště je uvažováno s osazením navrhovaných trámů mezi stávající trámy stropu. Po rozkrytí konstrukce bude rozhodnuto o provedení této části projektantem.

ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Kritéria tepelně technického hodnocení.

V souladu se zákonem č. 264/2020 Sb. O energetické náročnosti budovy, je vypracován průkaz Energetické náročnosti budovy, který prokazuje splnění požadavků energetické náročnosti.

11

i. Energetická náročnost budovy

Stávající stav

Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii – **stávající stav**

Třída energetické náročnosti:

G – Mimořádně ne hospodárná

Navržený stav

Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii – **navržený stav**

Třída energetické náročnosti:

E – Nehospodárná

Požadavek na celkovou dodanou energii

Hodnocená budova

HB = 154,1 MWh/rok

Požadavek na neobnovitelnou primární energii

Hodnocená budova

HB = 201,4 MWh/rok

2.7. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Při plánované výstavbě vznikne běžný stavební odpad a stavební suť, které budou odvezeny na skládku, která bude schválena příslušným referátem životního prostředí.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon č. 217/2016 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nařízení vlády č. 361/2007 kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vyhláška č. 83/2014 Sb., kterou se mění vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhláška č. 48/2014 Sb., kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace, občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$

stanoví jako součet hladiny $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekce pro starou hlukovou zátěž uvedené v tabulce č. 1

$$L_{Aeq,w} = 10 \cdot \lg \left[\frac{1}{5} \left(\sum_{k=1}^n 10^{0,1 \cdot (L_{Aeq,8h,k})} \right) \right], [dB],$$

kde n je počet směn během měsíční pracovní doby, při kterých je zaměstnanec exponován hluku, a s je celkový počet pracovních dnů v daném měsíci

Nejvyšší přípustné korekce po dobu výstavby v chráněném vnitřním prostoru staveb jsou uvedené v následující tabulce.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

Druh chráněného vnitřního prostoru	Doba pobytu	Korekce v dB
Nemocniční pokoje	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-15
Lékařské vyšetřovny, ordinace	po dobu používání	-5
Obytné místnosti	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0 ⁺⁾
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-10 ⁺⁾
Přednáškové síně, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí a staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání	po dobu používání	+5

+) Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah se přičítá další korekce + 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu ke chráněnému vnitřnímu prostoru staveb povolených k užívání k určenému účelu po dni 31. prosince 2005.“.

Emise

Drobnými stavebními úpravami a stavební činnosti nebude vznikat znečištění okolního ovzduší.

Zhotovitel musí dodržovat zejména :

Nařízení vlády 351/2002, kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí ve pozdějších předpisech.

Nařízení vlády 352/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Nařízení vlády 353/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Vyhlášku MŽP 355/2002, kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzinu ve znění pozdějších předpisů.

Vyhlášku 356/2002, kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity zápachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování ve znění pozdějších předpisů.

Vibrace

Objekt je řešen jako objekt pro vzdělávání, v objektu nebudou vznikat vibrace.

Prašnost

V průběhu provádění demoličních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolic kropením bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad. Lešení doporučuji opatřit fólií proti uniku prachu do okolí.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu stavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená v zákoně č.254/2001 o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a ve vyhlášce Mze č. 428/2001, kterou se provádí zákon č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých (zákonů o vodovodech a kanalizacích).

2.8. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a. Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) kanalizace

i. Spláskové odpadní vody

Neřeší se. Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku.

ii. Dešťové odpadní vody

Neřeší se. Není navýšená plocha střeny, není navýšená zpevněná plocha. Objekt je napojen na stávající dešťovou kanalizaci.

b) zásobování vodou

Neřeší se. Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku.

c) elektrická energie

i. Světelná instalace

Není řešeno v projektové dokumentaci – stávající stav

ii. Zásuvková instalace

Není řešeno v projektové dokumentaci – stávající stav

iii. Hromosvod

Hromosvod je navržen dle ČSN EN 62305-1 ed.2 v ochranné hladině LPL II.

Na objektu bude provedeno celkem 8 svodů s roztečí cca 10m provedených drátem FeZn prům 10 mm. Na střeše objektu bude provedena hřebenová jímací soustava tvořena jímacím vedením AlMgSi 8 mm na podpěrách vedení, které budou odpovídat použité krytině střechy PV 23 (V270), doplněným jímacími tyčemi (1,0m). Okapy, atika a sněhové zábrany budou s jímací soustavou pospojeny svorkou okapovou nebo univerzální. Svody S1 – S8 budou pomocí měřicí svorky připojeny na vývody ze zemnicí soustavy. Svody budou chráněny ochranným úhelníkem do výšky 1,7 m.

Veškeré kovové součásti střechy, okapy, lemy, atd. budou spojeny s jímací soustavou. FVE Panely umístěné na střeše budou v dostatečné vzdálenosti od jímacího vedení, tj. minimálně 70 cm. Panely budou pospojeny a vodičem CYA 25 uzemněny na MET.

iv. Uzemnění

Zemnicí soustava bude provedena pomocí 8 ks zemnicích tyčí ZeFn typ ZT 2,0k se svorkou. 8 vývodů pro hromosvodový svod S1 až S8 bude proveden drátem FeZn 10 mm. Svody S1 až S8 budou propojeny zemnicím páskem FeZn 30x4 uloženém ve výkopu hlubokém cca 50cm. Spoj provedený křížovou svorkou nebo svařením bude opatřen ochranným antikorozním nátěrem cca 30 cm nad terén. Vývod drátem FeZn bude veden až ke zkušební svorce tj. do výšky cca 2 m.

Celkový odpor uzemnění musí být menší než $R_z \leq 2 \Omega$.

v. FVE pole

Na rekonstruované střešní konstrukci a plášti bude umístěné fotovoltaické pole o celkovém výkonu min.10 kWp. Jedná se o instalaci max. 20 ks FVE panelů s výkonem min. 500 Wp. Sklon střešní krytiny s uložením 41 stupňů. FVE panely budou uloženy na hliníkové případné nerezové ocelové konstrukci s kotvením do dřevěné konstrukce krovu pomocí montážních háků. Solární články a viditelné části nosné konstrukce budou v matném provedení. FVE pole bude souběžné se střešní krytinou, max. výše nad střešní krytinu bude 250 mm

vi. Vytápění

O vytápění se stará stávající zdroj: 2x plynový kondenzační kotel – energetická třída A, emisní třída V, každý o výkonu 9kW – 2x Buderus Logamax plus GB162-45. Rok instalace kotle 2018. O přípravu TV se stará stávající zásobník teplé vody o objemu 125 l, umístěný na chodbě. A zásobník teplé vody o objemu 80 l, umístěný na sociálkách v 1.NP.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní napojení:

Dopravně je pozemek připojen na obslužné komunikace města Třebenice.

15

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNECH ÚPRAV

Neřeší se.

6. POPIS VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provozem stavby nebude docházet k negativnímu ovlivňování životního prostředí. Odpady produkované provozem budou shromažďovány utříděně a jejich likvidace proběhne na místech a zařízeních k tomu určených.

Stavba nemá svou podstatou žádný negativní vliv na ovzduší, hluk, odpady a půdu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V zájmovém území se nenacházejí památné stromy ani chráněné druhy rostlin či živočichů. Vzhledem k charakteru svého okolí nebude stavba zásadním způsobem měnit ekologické funkce ani vazby v krajině.

Zájmové území neleží v chráněném pásmu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Území neleží v chráněném pásmu ve smyslu vodohospodářském (chráněná oblast přirozené akumulace vod) podle zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění. Zájmové území nezasahuje ani do chráněného území ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně nerostného bohatství, v platném znění (chráněné ložiskové území), v platném znění.

Popis ve vztahu k potencionálnímu výskytu synantropních druhů: Střecha je jednoplášťová, sedlová a valbová, krytina z keramických tašek, střecha má částečné bednění z prken a dřevěné latování.

Nebylo zde zjištěno vytvořené žádné hnízdo, hnízdiště ani trvalá, respektive v době šetření existující kolonie netopýrů. Nebylo zjištěno žádné osídlení. Výskyt rorýse obecného není v otevřené databázi hnízdišť <http://www.rorysi.cz/rorysidb/search.php> 133, Třeбенice (k.ú.: Třeбенice), uveden.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Bez požadavků. Vzhledem k charakteru a umístění stavby neřešeno.

V okolí zájmového území se nevyskytuje žádné chráněné území soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k fázi projektu neřešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlépších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Vzhledem k fázi projektu neřešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vzhledem k fázi projektu neřešeno.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba neobsahuje nebezpečné výrobní nebo technologické provozy a sklady nebezpečných látek. Objekt splňuje požadavky dané Vyhláškou Ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb. K přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody ze stávajících rezerv na řešeném stávajícího objektu.

b. Odvodnění staveniště

Odvodnění ze staveniště není nutné vzhledem k rozsahu projektové dokumentace.

c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zdrojem užitkové vody pro potřebu stavby je přednostně uvažována voda z veřejného vodovodu (pokud existuje) - napojení z objektu.

Zdrojem elektřiny je přednostně uvažován z veřejné sítě – napojení z objektu.

d. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na řešeném území se nenachází žádná náletová zeleň, případně chráněná dřevina.

Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude, pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Ochrana okolí staveniště:

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřebadůsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a přístavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické

stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se

zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

f. Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítě.

g. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a misí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Původce odpadu, podle §15 odstavce 2 zákona je povinen:

- a) zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností,
- b) prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci,
- c) při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Odstavec 3 - Původce odpadu je před ukončením činnosti provozovny povinen předat odpady soustředěné v provozovně do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Odstavec 4 - Pokud původce odpadu nepředá odpad soustředěný v provozovně do zařízení určeného pro nakládání s odpady do 60 dnů od ukončení činnosti v provozovně, má povinnost předat odpad do zařízení určeného pro nakládání s odpady vedle původce odpadu také vlastník nemovité věci, která byla provozovnou původce odpadu, a kde jsou odpady soustředěny. Vlastník nemovité věci je povinen splnit tuto povinnost nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy jej k tomu vyzve inspekce, krajský úřad nebo obecní úřad obce s rozšířenou působností. Původce odpadu je povinen uhradit vlastníkově nemovité věci účelně vynaložené náklady spojené s předáním odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

*Seznam odpadů vzniklých při výstavbě dle zákona č. 541/2020 Sb.,
vyhláška 93/2016 Sb.*

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě dle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb.

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (t)	Způsob naložení s odpadem
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1	Sběr surovin
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	0,15	Skládka
170101	Beton	O	0,05	Skládka
170103	keramické výrobky	O	52	Skládka
150106	směsné obaly	O	0,05	Skládka
150102	Plastové obaly	O	0,05	Sběrný dvůr
170203	Plasty	O	0,05	Sběrný dvůr
170405	Železo a ocel	O	0,8	Sběrný dvůr
150109	Textilní obaly	O	0,01	Sběrný dvůr
170201	Dřevěné konstrukce	O	5,5	Sběrný dvůr
170402	Hliník	O	0,05	Sběr surovin

- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

h. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí venkovního schodiště. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu nebo deponie zeminy. Výkopek ze základů bude uložen na skládku nebo znovu použit na násypy kolem stavby.

i. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude, pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

j. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby budou dodrženy bezpečnostní předpisy, pracovníci budou řádně proškoleni o BOZ, záznam bude proveden do stavebního deníku. Pracovníci budou vybaveni pracovním oděvem a ochrannými pracovními pomůckami. Na stavbě bude provedeno bezpečnostní značení dle platných předpisů.

Za bezpečnost při provádění stavebních prací zodpovídá dodavatel stavby. Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude v maximální míře brán ohled na vlastníky sousedních nemovitostí. Stavební práce budou probíhat v době mimo noční klid. Stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí.

Stavební práce budou probíhat pouze ve všední den od 7.00-21.00 hod.

Základní legislativní předpisy :

- směrnice rady 92/57/EHS ze dne 24.6.1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích,
- zákon 262/2006 Sb., zákoník práce – účinnost od 1.1.2007,
- zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci),

- nařízení vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č.362/2005Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č.361/2000Sb. O provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu)
- Zákon č.150/2000Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č.102/2000Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č.56/2001Sb., Zákon o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla).

Dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., je nutné v určených případech mimo jiné dodržet toto:

Je nutné před zahájením prací na staveništi zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle příslušných předpisů. V případě změny navrhovaného či uvažovaného stavu se postupuje dle platných zákonů a předpisů (zejména dle citovaného zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

k. Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V průběhu stavby se neuvažuje s bezbariérovým užíváním.

l. Zásady pro dopravní inženýrská opatření při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců.

Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně-inženýrská opatření.

m. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.

n. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 3 měsíc po započetí stavby. Stavba není členěná na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

- výkopové práce
- základové konstrukce
- hrubá stavba
- vnitřní kompletace
- podhledy - kompletace vnitřních rozvodů
- dokončovací stavební práce
- okolní zpevněné plochy

Seznam kontrolních prohlídek státního stavebního dohledu:

- Kontrola správného vytyčení objektu
- Prohlídka hrubé stavby včetně zastřešení
- Prohlídka kompletačních konstrukcí
- Konečná prohlídka případně souhlas s užíváním stavby

9. Celkové vodohospodářské řešení

V této fázi projektu neřešeno.

ZÁVĚR

Tato dokumentace neslouží k provedení stavby, byla vypracována pro účely získání stavebního povolení. Byly navrženy pouze hlavní nosné prvky, napojení jednotlivých prvků bude navrženo v prováděcí dokumentaci. V dalších stupních projektové dokumentace budou provedeny potřebné průzkumy a návrh bude případně upraven.

Pokud budou na straně zhotovitele jakékoliv nejasnosti nebo pochybnosti ohledně provádění nebo navrženého řešení, je nutné kontaktovat projektanta.

Dokumentace je vyhotovená v rozsahu stavebního povolení, přesné technické specifikace budou řešené v prováděcí dokumentaci.

V Praze 07/2022

Ing. Miroslav Matiaš

Příloha: fotodokumentace







